



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"
Edilizia Metropolitana

LAVORI: LAVORI DI COIBENTAZIONE ED IMPERMEABILIZZAZIONE DEL TERRAZZO DI COPERTURA, PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DA ESEGUIRE PRESSO L'I.T.T. - I.P.S.A.R. "A. FLORENA" DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA, SEZ. ASS. DELL'I.I.S. "A. MANZONI" DI MISTRETTA.

Impresa: ANDALORO Salvatore - con sede in C.da Germanusa, civ 4 - 98040 Rometta (ME), P.IVA 01732520836, indirizzo PEC: andaloro.salvatore@pec.it

Contratto: in fase di stipula.

Codice Unico Progetto: **B21D20000790003**

Codice Identificativo Gara: **8547838B0E**

CONTRATTO: Scrittura privata del 07.05.2021 registrata al n. 2570 della Rubrica dell'Ente.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Ai sensi dell'articolo 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 ed art. 2 del DM 49/2018)

Il sottoscritto Direttore dei lavori:

VISTE le leggi e Regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici;

CONSIDERATO CHE:

- il giorno 14.06.2021 è stata condotta la visita di sopralluogo
- l'intero svolgimento dell'appalto, è stato riassunto nella allegata relazione sul conto finale del 12.10.2021, da cui consegue:
 - a. che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
 - b. che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
 - c. che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
 - d. che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
 - e. che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
 - f. che non è stato redatto alcun verbale di danni di forza maggiore;
 - g. che l'ammontare dei lavori contabilizzati nello Stato Finale al netto è pari ad € 106.063,04 ed è inferiore alle somme autorizzate (€106.063,16) per € 0,12;
 - h. che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
 - i. che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto che non hanno subito sospensioni né sono state autorizzate e concesse proroghe;
 - j. che le non risultano prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura;
 - k. che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;

- l. che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m. che, come risulta dagli atti, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- n. che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto, da quanto contenuto nella variante in corso d'opera, oltre agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- o. che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- p. che è stata verificata, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs 50/2016, la corretta applicazione dei Criteri Ambientali Minimi, definiti nel D.M. Ambiente 11 ottobre 2017 ("Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione, manutenzione").

il sottoscritto Direttore dei lavori **certifica** che i *Lavori di coibentazione ed impermeabilizzazione del terrazzo di copertura, per l'efficientamento energetico da eseguire presso l'I.T.T. - I.P.S.A.R. "A. Florena" di Santo Stefano di Camastra, sez. ass. dell'I.I.S. "A. Manzoni" di Mistretta*, eseguiti dall'Impresa **ANDALORO Salvatore** con sede in C.da Germanusa, civ 4 - 98040 Rometta (ME), in base alla Scrittura privata del 07.05.2021 registrata al n. 2570 della Rubrica dell'Ente, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale		€ 106.063,04	
- A dedurre:			
a) per penale di ritardo	€	0,00	
c) per detrazioni varie	€	0,00	
b) per n. 2 acconti già corrisposti	€	<u>105.532,72</u>	
Sommano	€	105.532,72	€ <u>105.532,72</u>
			€ 530,32

Resta il credito dell'Impresa in nette € 530,32 (diconsi euro cinquecentotrenta-virgolatrentadue) che possono essere corrisposte all'Impresa **ANDALORO Salvatore** con sede in C.da Germanusa, civ 4 - 98040 Rometta (ME), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Messina, li 23.Dicembre.2021

L'IMPRESA

Sig. Salvatore ANDALORO

ANDALORO SALVATORE
 PICCOLO IMPRENDITORE EDILE
 C.da Germanusa, 4
 98040 ROMETTA (ME)
 PARTITA IVA 01732520836
 Cod. Fisc. NDL SVT 64B24 1735S

Salvatore Andaloro

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Geom. Nicolò ANNA

Nicolò Anna

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonino MICELI

Antonino Miceli